ОТЧЕТ ПРАВЛЕНИЯ Ассоциации «Вешки-газ»
(по газификации за период с 01.09.2023 по 31.08.2024)

За период прошедший с даты общего отчетного-выборного собрания членов Ассоциации, проходившем 30.09.2023 года правлением проведена следующая работа :

I. Общие вопросы.

1). По инициативе правления Ассоциации 19.05.2024 г. проведено общее собрание членов Ассоциации на котором с целью привлечения к газификации «не членов Ассоциации», ранее не газифицировавших свои дома, на период с 19.05.2024 до 18.09.2024 г. установлен Льготный период с размером платы за подключение к газопроводу среднего давления 250 000,0 рублей. Льготной ставкой платы за подключение воспользовалось четыре члена ТСН «Вешки» , заключив с Ассоциацией соответствующие соглашения о присоединении и получили реальную возможность оперативно газифицировать свои дома.

2.) Ассоциация «Вешки-газ», как предприятие, имеющее в собственности газораспределительную сеть высокого и среднего давления, являющуюся источником повышенной опасности, с целью страхования своей ответственности перед третьими лицами на новый период заключен договор страхования с СПАО «ИНГОССТРАХ» на следующих условиях:
- период страхования 14.10.2023 г. - 13.10.2024 г.;
- объект страхования – имущественные интересы Страхователя (Заинтересованного лица) связанные с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу граждан, имуществу юридических лиц, муниципальных образований, субъектов РФ или РФ в результате осуществления Застрахованным лицом хозяйственной деятельности;
-страховая сумма 10 000 000,0 рублей;
- безусловная франшиза не предусмотрена;
- страховая премия за период страхования 22 000,0 рублей.

II. Работа правления.

За отчетный период проведено 10 заседаний правления Ассоциации «Вешки-газ». На заседаниях обсуждались в том числе вопросы :
- о назначении и утверждении повестки дня и документов к Общему собранию 19 мая.2024 г.;
- о согласовании Заявок к договору № 1-нпд от 06.02.2023 г. с юристом на оказание услуг по защите, в том числе в судебном порядке интересов Ассоциации по искам АО «Мособлгаз», по иску Кругловой Г.Ч., а так же о подаче жалоб в Верховный суд РФ, в Конституционный суд РФ и другие о сопутствующих услугах по юридической поддержке в том числе в рамках судебных дел;
- о рассмотрении поступивших заявлений от членов и не членов Ассоциации;
- о выдаче Разрешений на присоединение к газопроводу Ассоциации;
- по другим текущим вопросам деятельности Ассоциации.

III. Налоговые проверки.

За проверяемый период ИФНС по г. Мытищи Московской области проведены 2 камеральные проверки Ассоциации , в рамках которых получены 2 требования о предоставлении пояснений в том числе:
- по расчету сумм налога на доходы физических лиц , исчисленных и удержанных налоговым агентом за 12 месяцев 2023 г.;
- по расчету сумм налога на доходы физических лиц , исчисленных и удержанных налоговым агентом за 1 кв. 2024 г.;

По каждому требованию Ассоциацией , в установленные законом сроки направлены ответы в ИФНС с пояснениями на поставленные в требованиях вопросы. Исходя из того, что по результатам налоговых проверок решений о привлечении Ассоциации к налоговой ответственности не вынесено, Ассоциация правильно исчисляла и перечисляла в бюджет налоги, по которым проводились налоговые проверки.

IV. По газификации

1). Правлением Ассоциации всего с даты пуска газа одобрено и выдано 83 разрешения на присоединение к газопроводу среднего давления. В отчетном периоде выдано 4 разрешения, все они выданы членам ТСН «Вешки» не являющимся членами Ассоциации «Вешки-газ»

2). С учетом «первых четырнадцати», почти 100 домовладений на территории ТСН «Вешки» в настоящее время газифицированы и/или находятся в процессе газификации.

V. По судебным процессам в которые Ассоциация вовлечена членами ТСН «Вешки» не желающими наравне со всеми оплачивать в Ассоциацию плату за присоединение и сторонними лицами.

1). По судебному процессу с АО «Мособлгаз» к Ассоциации «Вешки-газ» (ответчик) о нечинении препятствий в газификации объектов капитального строительства расположенных на участках № 190 и № 192 в ТСН «Вешки», в отчетном периоде предприняты следующие действия:

Не согласившись с Постановлением Десятого Арбитражного Апелляционного суда, Ассоциацией в Арбитражный суд Московского округа подана Кассационная жалоба на Решение Арбитражного суда Московской области и постановление Десятого арбитражного апелляционного суда. 04.10.2023 г. Судом Московского округа вынесено Постановление об оставлении кассационной жалобы Ассоциации без удовлетворения.

Правлением Ассоциации было приято решение о направлении кассационной жалобы в Верховный суд Российской Федерации (ВС РФ) с просьбой об отмене принятых ранее судами решений и направлении дела на новое рассмотрение.

29.01.2024 г. ВС РФ вынесено Определение в отказе Ассоциации в передаче кассационной жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегией по экономическим спорам Верховного Суда РФ. На вышеуказанное Определение, Ассоциацией в ВС РФ подано Обращение о несогласии с определением и просьбой повторно изучить доводы изложенные в кассационной жалобе и вынести определение об отмене определения и передаче жалобы на рассмотрение в судебном заседании суда кассационной инстанции. Ответным письмом ВС РФ сообщил о возврате жалобы без рассмотрения. Далее Ассоциацией была направлена соответствующая жалоба председателю ВС РФ, которая так же оставлена без удовлетворения.

В настоящее время, правлением принято решение направить жалобу в Конституционный Суд Российской Федерации (КС РФ) о незаконности принятых судебных актов (несоответствии применимых судами норм части 1 ст. 34 Конституции РФ). В настоящий момент жалоба подана в КС.

2). 08.06.2023 г. Арбитражным судом Московской обрасти принято к производству еще одно Исковое заявление АО «Мособлгаз» к Ассоциации «Вешки-газ» (ответчик) о нечинении препятствий в газификации объектов капитального строительства расположенных на участках № 40, № 41 и №117 в ТСН «Вешки». В рамках данного судебного дела :

Собственник участка № 117 на начальном этапе вышел из судебного дела, заключив с Ассоциацией Соглашение о присоединении и оплатив установленную общим собранием членов Ассоциации плату за присоединение. Ему выдано Разрешение на присоединение и в настоящее время его дом уже газифицирован.

Правлением было принято решение с целью экономии денежных средств Ассоциации, собственными силами (без привлечения юриста) подготовить отзыв на исковое заявление АО «Мособлгаз» и принять участие в судебных процессах. Юридическая поддержка привлекалась для консультаций по возникающим в ходе подготовки отзыва вопросам, для разъяснения процессуальных вопросов и направления в суд документов (отзыва, и приложений к нему) по телекоммуникационным каналам связи.

Правлением составлен и направлен в суд, истцу и третьим лицам Отзыв на Исковое заявление. 09.10.2023 г. состоялось судебное заседание. Судом проигнорированы все доводы Ассоциации на незаконность действий АО «Мособлгаз» в результате чего Арбитражным судом Московской области иск АО «Мособлгаз» удовлетворен.

Не согласившись с решением Арбитражного суда, правлением Ассоциации составлена и подана Апелляционная жалоба, которая была принята к рассмотрению Десятым арбитражным апелляционным судом 15.11.2023 г. На состоявшемся судебном заседании судом апелляционной инстанции проигнорированы все доводы Ассоциации на незаконность действий АО «Мособлгаз» и решения Арбитражного суд, в результате чего Апелляционным Арбитражным судом Решение Арбитражного суда оставлено без изменения (Постановление изготовлено 09.12.2023г).

Тем не менее владельцами участков № 40 и № 41 подписаны с Ассоциацией соглашения о присоединении, оплачена установленная плата и им выданы разрешения на присоединение, позволяющее оперативно завершить процесс газификации их домов.

3). В Мытищинский городской суд изначально в отношении ТСН «Вешки» (ответчик) Кругловой Г.Ч., проживающей в поселке Вешки на ул. Третьякова, было подано исковое заявление о нечинении препятствий в газификации и выдаче разрешения (согласия) на технологическое присоединение к существующему газопроводу ее дома. В процессе производства по делу к участию в деле в качестве соответчика привлечена Ассоциация «Вешки-газ». В качестве третьего лица к делу привлечено АО «Мособлгаз Север». 16.04.2024 г. Мытищинским городским судом вынесено решение об отказе Кругловой Г.Ч. в удовлетворении ее требований (ТСН «Вешки» и Ассоциацией «Вешки –газ» суд выигран).

Не согласившись с Решением Мытищинского суда, Кругловой Г.Ч. подана апелляционная жалоба . Судебной коллегией по гражданским делам Московского областного суда 04.09.2024 г. вынесено Апелляционное определение , которым Решение Мытищинского городского суда Московской области от 16.04.2024 г. оставлено без изменения.

4) Арбитражным судом Московской обрасти принято к производству еще одно Исковое заявление АО «Мособлгаз» к Ассоциации «Вешки-газ» (ответчик) о нечинении препятствий в газификации объекта капитального строительства расположенного на участке № 138. В рамках данного судебного дела Правлением принято решение с целью экономии денежных средств Ассоциации, собственными силами (без привлечения юриста) подготовить отзыв на исковое заявление АО «Мособлгаз» и принять участие в судебных процессах. Юридическая поддержка будет привлечена для консультаций по возникающим в ходе подготовки отзыва вопросам, для разъяснения процессуальных вопросов и направления в суд документов (отзыва, и приложений к нему) по телекоммуникационным каналам связи.
Первое судебное заседание назначено на 09.10.2024 г.

VI. Отстаивание интересов Ассоциации как собственника газораспределительной сети во внесудебном порядке.

В отчетном периоде правлением проведена следующая работа :

1. Направлено письмо 22.10.2023 г. президенту РФ Путину В.В. по вопросу установления предельных размеров платы основному абоненту за предоставление согласия на технологическое присоединение (подключение) к частным сетям газораспределения, которая предусмотрена п. 39 Плана мероприятий («дорожная карта») по внедрению социально ориентированной и экономически эффективной системы газификации и газоснабжения субъектов РФ, утвержденному Постановлением Правительства РФ № 1152-р. Управлением Президента РФ по работе с обращениями граждан и организаций письмо перенаправлено в Минстрой, Минэнерго и в Газпром. Полученные от этих организаций ответы не содержат ответов на поставленные вопросы.
2. 20.11.2023 г. направлено письмо председателю Правительства РФ Мишустину М.В. об установлении предельных размеров платы основному абоненту за предоставление согласия на технологическое присоединение (подключение) к частным сетям газораспределения, для достижения ожидаемого результата предусмотренного п. 39 Плана в полном объеме. Аппаратом Правительства РФ письмо перенаправлено в Минэнерго. Полученный от Минэнерго ответ не содержат ответов на поставленные вопросы.
3. 08.12.2023 г. перед пресс-конференцией Президента РФ Путина В.В. на «горячую линию» направлено обращение с изложением ситуации при которой грубо нарушаются права собственников газопроводов, нарушается социальная справедливость и равенство граждан РФ. Обращение оставлено без ответа.
4. 27.01.2024 г. направлено письмо президенту РФ Путину В.В. по вопросу устранения пробела в законодательстве РФ (не регламентированы отношения с основным абонентом и не предусмотрен порядок компенсации затрат основного абонента на строительство газораспределительных сетей), который создал ситуацию когда не собственник имущества (АО «Мособлгаз») пользуется и распоряжается чужим имуществом не неся при этом бремени содержания этого имущества. Управлением Президента РФ по работе с обращениями граждан и организаций письмо перенаправлено в Минэнерго. Полученный от Минэнерго ответ не содержат ответов на поставленные вопросы.
5. 9.02.2024 г. направлено письмо Губернатору МО Воробьеву А.Ю. с целью привлечения к нашей проблеме. Ответ не получен.
6. 10.02.2024 г. направлено письмо Министру энергетики РФ Шульгинову Н.Г. о пересмотре вопроса компенсации затрат основному абоненту через создание ГРО (как нам предлагается) и рассмотрение вариантов передачи в аренду или выкуп газораспределительных сетей АО «Мособлгаз» позволящих реализовать единую ответственность, минимизировать тарифную нагрузку и социальную напряженность с одновременным увеличением капитализации. Полученный от Минэнерго ответ не содержат ответов на поставленные вопросы.
7. 10.02.2024 г. Направлено письмо руководителю ФАС РФ Шаскольскому М.А. с содержанием аналогичным письму направленному в Минэнерго. Полученный от ФАС ответ не содержат ответов на поставленные вопросы.
8. 03.05.2024 г. отправлены письма Президенту РФ Путину В.В., председателю СФ РФ Матвиенко В.И и председателю ГД Володину В.В. о нарушении положений президентской программы социальной газификации в части привлечения средств граждан построивших газопроводы за свой счет. Предложено решение проблемы через компенсацию основному абоненту привлеченные ранее средства граждан. В ответ на все указанные письма получен ответ от Минэнерго РФ со стандартным ответом.

9. 19.06.2024 направлено очередное письмо Президенту РФ Путину В.В. с просьбой не перенаправлять письмо профильным инстанциям, а дать поручение ответственным лицам администрации дать разъяснения по вопросам: Почему в настоящее время исполнителями Программы газификации, в том числе социальной, в отношении людей которые за счет своих средств построили газопроводы не соблюдается обозначенный основной принцип выполнения данной программы, а именно выполнить программу газификации «без привлечения средств граждан», однако их средства для газификации, в том числе социальной, повсеместно привлекаются и газификация уже третий год проходит искажая смысл объявленной программы по принципу : «БЕЗ привлечения средств одних граждан, за счет привлечения средств других граждан»? Ответ не получен.
10. 12.08.2024 г. В ГД РФ (Володину В.В.) направлены предложения по внесению изменений в законопроект № 681175-8 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ (в части правового регулирования статуса газораспределительной организации, а также обеспечения беспрепятственного доступа к местным газораспределительным сетям при осуществлении газораспределительными организациями мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства и газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения).Указанный законопроект призван решить давно существующую серьезнейшую проблему «основного абонента», которая была порождена пробелами в действующем законодательстве в сфере газификации. Результат обращения пока не известен.

VII. По финансированию деятельности Ассоциации

Поступления денежных средств в отчетном периоде составили **1 519 282,99 рубля** . Подробная информация о доходах нашей организации изложена в таблице «Движение денежных средств по газификации нарастающим итогом с 01.09.2023 г. по 31.08.2024 г. (Приложение № 1 к настоящему отчету).

Основными источниками финансирования деятельности Ассоциации являлись:

1. **Членские и возместительные взносы.** .В отчетном периоде с учетом погашения долгов предыдущих периодов, и с учетом приостановки начисления и оплаты членских и возместительных взносов с 01.01.2024 по 30 сентября 2024 г. (1-3 кварталы 2024 г) для всех членов Ассоциации и Новых абонентов не имеющих задолженности по оплате членских взносов, возместительных взносов и пени по состоянию на 31.12.2023 г., членских взносов поступило **598293,02 рубля** и возместительных взносов от индивидуалов поступило **48 960,0 рублей , всего 647 253,02 рубля.** В общем случае в периоды окончания приостановки начисления и оплаты членских и возместительных взносов , размер ежеквартального членского и возместительного взносов по газификации составляет 3060,0 рублей в квартал со сроком оплаты не позднее последнего дня текущего квартала. На членов Ассоциации и индивидуалов имеющих задолженность по оплате членских взносов или пени приостановка начисления и оплаты членских и возместительных взносов не распространяется и они должны ежеквартально продолжать оплачивать членские/возместительные взносы.

Так по состоянию на **31 августа 2024 г.** включительно общая сумма задолженности по членским и возместительным взносам составляет **146 880,0 рублей**. Общая сумма долга с учетом начисленных и неоплаченных пени составляет **266 220,98** рублей. В том числе :

№	№ уч.	Долг по чл. взносам с учетом 2 кв 2024 г.	Неоплаченные периоды членских взносов	Неоплаченным пени за все периоды на 31.08.24	Общая сумма долга
ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ					
1	17	21420	4 кв 2022, 1-4 кв 2023,1-2 кв.2024	18304,25	39724,25
2	58	6120	1-2 кв 2024	2138,78	8258,78
3	98	12240	3-4 кв 2023,1-2-2024	6743,7	18983,7
4	136	6120	1-2 кв 2024	657,9	6777,9
ИТОГО чл Взносы		45900		27844,63	73744,63
ИНДИВИДУАЛЫ					
1	18	24480	3-4 кв 2022 г., 2-4 кв 2023,1-2-2024	9339,12	33819,12
2	19	48960	с 3 кв. 2020 по 2 кв 2024	36554,76	85514,76
ИТОГО возм взносы		73440		45893,88	119333,88
искл.	79	27540	с 3 кв 2019 по 3 кв 2021 включительно	45602,47	73142,47
ВСЕГО ДОЛГ и ПЕНИ		146880		119340,98	266220,98

В соответствии с Уставом Ассоциации : «*Членство в Ассоциации прекращается принудительно решением Общего собрания членов Ассоциации со дня принятия такого решения или иной даты, определенной данным решением, в связи с неуплатой взносов в течение 2 (двух) кварталов с момента возникновения этой обязанности* (п. 3.11).

Правление Ассоциации не поднимает на этом собрании вопрос об исключении собственников участков №№ 17 и 98 из членов Ассоциации. Правление надеется, что задолженность владельцами вышеуказанных участков будет погашена. В случае непогашения задолженности, правлением будет рассматриваться вопрос о взыскании задолженности в судебном порядке.

В случае исключения из членов Ассоциации тех членов, домовладения которых газифицированы и которые продолжат пользоваться имуществом Ассоциации (будут получать газ через газопровод Ассоциации), такие лица признаются индивидуалами, они обязаны заключить с Ассоциацией Соглашение о технологическом присоединении и за ними сохраняется обязанность оплаты возместительных взносов. Либо они должны быть отключены от газоснабжения через сеть газораспределения Ассоциации. Так же **такие исключенные из членов Ассоциации будут лишаться права на соответствующую часть имущества Ассоциаци и выплаты членам Ассоциации не противоречащие законодательству. Согласно Устава Ассоциации , целевой взнос на строительство газопровода им не возвращается.**

В случае исключения из членов Ассоциации тех членов, домовладения которых не газифицированы они **лишаются права получения Разрешения на присоединение к газопроводу Ассоциации на условиях утвержденных для членов Ассоциации. Целевой взнос на строительство газопровода им не возвращается.**

2. **Пени за несвоевременную оплату членских и возместительных взносов.** В отчетном периоде в результате погашения долгов по членским и возместительным взносам предыдущих периодов, поступили пени в размере **67 029,97 рубля** с которых в бюджет РФ был оплачен налог по УСН.

3. **Плата за присоединение к газопроводу среднего давления.** В отчетном периоде, в общей сумме Новыми абонентами внесено – **805 000,0 рублей**. Денежные средства поступили от собственников участков № № 24, 80, 40 и 41

4. **Расходы Ассоциации за отчетный период** составили **1 002 942,09 рублей**. Подробная информация о расходах нашей организации изложена в таблице «Движение денежных средств по газификации нарастающим итогом с 01.10.2023 г. по 31.08.2024 г. (Приложение № 1 к отчету) и отчете Ревизионной комиссии..

VIII. По вопросу возможности передачи газопроводов .

С целью понимания ситуации о возможности передачи газопроводов, принадлежащих Ассоциации, в собственность Московской области, правлением 22.10.2023 г. было направлено письмо в АО Мособлгаз по вопросу возможности такой передачи объектов газового хозяйства Ассоциации в собственность Московской области. Исходя их ответа АО «Мособлгаз» от 28..02.2024 г. (размещен на сайте Ассоциации) письмо рассмотрено на комиссии АО «Мособлгаз» по приемке объектов газового хозяйства в собственность Московской области с последующей их передачей а аренду АО «Мособлгаз». По решению комиссии : объекты Ассоциации не предполагают возможности дальнейшего развития сети газораспределения Московской области и не имеют перспективы подключения потребителей в рамках программы социальной газификации Подмосковья….приемка в собственность Московской области наших объектов газового хозяйства признана нецелесообразной.

В такой ситуации с передачей газопроводов находятся все собственники газопроводов на территории РФ. При нынешнем законодательстве , в котором отсутствует обязанность региональных филиалов Газпрома принять сопряженные с их газопроводами сети газораспределения принадлежащие частным юридическим и физическим , Газпром ищет любые причины для отказа , вероятно что бы не терять деньги которые собственники ежемесячно платят за техобслуживание и не нести другие сопутствующие расходы по содержанию и эксплуатации газопроводов. По имеющимся данным (Ассоциация состоит в чате WhatsApp образованном собственниками газопроводов в котором на данный момент 64 собственника газопроводов в Московской области), ни один частный газопровод в Московской области не одобрен к принятию Мособлгаз и не принят в собственность Московской области.

IX. ИТОГИ по приоритетным задачам на период с 01.09.2023 г по 31.08.2024 г.

1. Продолжать работу по взысканию долгов с должников – **РАБОТА ВЕДЕТСЯ** – сократилось количество членов Ассоциации и индивидуалов имеющих долги перед Ассоциацией, сократилась сумма долга по членским взносам.

2. Отстаивать интересы Ассоциации как собственника газораспределительной сети в том числе в судах разной юрисдикции, перед АО «Мособлгаз» и перед лицами намеренными незаконно подключиться к газопроводу без оплаты Ассоциации компенсации за строительство газопровода /за технологическое присоединение – **РАБОТА ВЕДЕТСЯ** – см . раздел VI настоящего отчета.

3. При наличии средств: рассмотреть вопрос о выплатах не противоречащих законодательству, членам Ассоциации не имеющим долгов по членским взносам – данная задача **НЕ РАССМАТРИВАЛАСЬ.**

Приоритетные задачи стоящие перед Ассоциацией на следующий отчетный период:

1. Продолжать работу по взысканию долгов с должников – подать в суд на взыскание долгов с должников чей долг по оплате членских взносов превышает на дату собрания 20 000,0 рублей.

2. Продолжать отстаивать интересы Ассоциации как собственника газораспределительной сети в органах власти и административных инстанциях, в причастных ведомствах и организациях, в судах разных юрисдикций и др.

3. При наличии средств рассмотреть вопросы :

- Пролонгации приостановки начисления и оплаты членских и возместительных взносов на период с 01.10.2024 по 31.12.2025 для всех членов Ассоциации и Новых абонентов не имеющих задолженности по оплате членских взносов, возместительных взносов и пени по состоянию на дату общего собрания.
- О выплатах не противоречащих законодательству, членам Ассоциации не имеющим долгов по членским взносам и пени.
- О направлении средств в ТСН «Вешки» на реализацию совместных проектов.