**Ассоциация**
**по обеспечению инженерно-техническими коммуникациями «Вешки – газ»**
**ИНН 5029134045 КПП 502901001**
**141031 Московская обл., г.о. Мытищи, пос. Вешки, ул. Линия 18-я, д. 17**
**Абонентский ящик №35 127543 Москва , ул. Корнейчука, д 44**

# ПРОТОКОЛ № 01-05/2024
## Общего собрания членов Ассоциации «Вешки-Газ» по газификации

**МО, г.о. Мытищи пос. Вешки** **19 мая 2024**

**Период проведения собрания:** 19 мая 2024 г.
**Место проведения собрания:** МО, г.о. Мытищи, пос. Вешки, ул 14-я Линия здание правления ТСН «Вешки
**Форма проведения общего собрания членов Ассоциации (далее Собрание):** очно-заочная
**Собрание открыто:** 19.05.2024 г. 11 часов 00 минут . Урна для голосования опломбирована : **пломба № 5460820**
**Собрание закрыто:** 19.05.2024 г. 15 часов 00 минут. **Пломба № 5460820** вскрыта членами счетной комиссии
**Общее количество членов Ассоциации «Вешки-газ»** по газификации на момент открытия Собрания 9 человека. Все члены Ассоциации на момент открытия Собрания имеют 94 голоса, что составляет 100% голосов.
**Всего изготовлено 94** бюллетеня для голосования.
**Всего, принявшим участие в Собрании членам Ассоциации «Вешки-газ»** согласно Листа регистрации выдано для голосования 56 (пятьдесят шесть) бюллетеней.
**Неиспользованные бюллетени** в количестве 38 (тридцать восемь) штук уничтожены (Акт уничтожения неиспользованных бюллетеней от 19.05.2024 г.).
**Кворум для проведения Собрания** членов Ассоциации «Вешки-газ» по газификации в заочной форме имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

**Ход Собрания:**

Для информирования всех членов Ассоциации, о Собрании на сайте Ассоциации veshki-gaz.ru, в чат «Партнеры Ассоциации Вешки-газ» в мессенджере WhatsApp и на стенде Здания правления ТСН «Вешки заблаговременно ( 29.04.2024г .) была размещена информация о Собрании и материалы по всем вопросам повестки дня вынесенным на голосование.
От членов Ассоциации замечаний по размещенным материалам к Собранию и предложений по внесению иных вопросов в повестку дня не поступило.
Всем членам Ассоциации «Вешки-газ» принявшим участие в Собрании были выданы скрепленные печатью Ассоциации бюллетени для голосования по вопросам повестки дня Собрания.
**В соответствии с решением Правления** (протокол Правления № 02-04Пр/24 от 21.04.2024 г **сформирована следующая повестка дня Собрания** (иных предложений от членов Ассоциации по повестке дня не поступило):

1. Выборы счетной комиссии Собрания .
2. Выборы секретаря Собрания
3. Выборы председателя Собрания
4. 4.1 Прием в члены Ассоциации по газификации.
   4.2 Утверждение актуального списка (реестра) членов Ассоциации по газификации.

5. Утверждение платы за присоединение к газопроводу среднего давления для членов ТСН «Вешки» и лиц ведущих садоводство на территории ТСН «Вешки» в индивидуальном порядке (не членов Ассоциации «Вешки-газ») в размере 470 000,0 рублей с даты утверждения Собранием.
6. Установление с даты Собрания до 18.09.2024 г. (или иной даты по решению правления Ассоциации) «Льготного периода» со ставкой платы за присоединения к газопроводу среднего давления для членов ТСН «Вешки» и лиц ведущих садоводство на территории ТСН «Вешки» в индивидуальном порядке (не членов Ассоциации «Вешки-газ») в размере 250 000,0 руб. Действие Льготного периода приостанавливается, возобновляется и пролонгируется по решению правления Ассоциации.

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ.

### ВОПРОС I.

**По 1-му вопросу повестки дня - Выборы счетной комиссии Собрания** , для информирования всех членов Ассоциации, на информационной доске на здании правления ТСН «Вешки», в чате партнеров Ассоциации в мессенджере WhatsApp и на сайте Ассоциации veshki-gaz.ru заблаговременно была размещена следующая информация: Правление Ассоциации «Вешки-газ» предлагает сформировать счетную комиссию Собрания в количестве 2 (двух) человек в следующем составе: Карсанова Л.В. (уч. № 168) и Левицкая Н.И.(уч. № 170)

**Вопрос поставленный на голосование:** Избрать счетную комиссию Собрания в составе: Карсанова Л.В. и Левицкая Н.И.

***Результаты голосования по первому вопросу:***

| | ФИО | «ЗА» | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---|---|---|---|---|
| 1.1 | Карсанова Л.В. (уч № 168) | 56 | 0 | 0 |
| 1.2 | Левицкая Н.И. (уч № 170) | 56 | 0 | 0 |

**По первому вопросу повестки дня единогласно принято РЕШЕНИЕ** : Избрать счетную комиссию Собрания в составе: Карсанова Л.В. и Левицкая Н.И.

### ВОПРОС II.

**По 2-му вопросу повестки дня - Выборы секретаря Собрания** , для информирования всех членов Ассоциации, на информационной доске на здании правления ТСН «Вешки», в чате партнеров Ассоциации в мессенджере WhatsApp и на сайте Ассоциации veshki-gaz.ru заблаговременно была размещена следующая информация: Правление Ассоциации «Вешки-газ» предлагает избрать секретарем Собрания Андрееву Л.С. (уч. № 173).

**Вопрос поставленный на голосование**: Избрать секретарем Собрания Андрееву Л.С.

***Результаты голосования по второму вопросу:***

| ФИО | «ЗА» | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---|---|---|---|
| Андреева Л.С. (уч. № 173) | 56 | 0 | 0 |

**По второму вопросу повестки дня единогласно принято РЕШЕНИЕ** : Избрать секретарем Собрания Андрееву Л.С.

### ВОПРОС III.

**По 3-му вопросу повестки дня - Выборы председателя Собрания** , для информирования всех членов Ассоциации, на информационной доске здания правления ТСН «Вешки», в чате партнеров Ассоциации в мессенджере WhatsApp и на сайте Ассоциации veshki-gaz.ru заблаговременно была размещена следующая информация: Правление Ассоциации «Вешки-газ» предлагает избрать председателем Собрания Вахрушкина В.Н. (уч. № 176)

**Вопрос поставленный на голосование:** Избрать председателем Собрания Вахрушкина В.Н.

***Результаты голосования по третьему вопросу:***

| ФИО | «ЗА» | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---|---|---|---|
| Вахрушкин В.Н. (уч. № 176) | 56 | 0 | 0 |

**По третьему вопросу повестки дня единогласно принято РЕШЕНИЕ** : Избрать председателем Собрания Вахрушкина В.Н.

## ВОПРОС IV.

**По вопросу 4.1 повестки дня – Прием в члены Ассоциации по газификации** для информирования всех членов Ассоциации, на информационной доске на здании правления ТСН «Вешки», в чате партнеров Ассоциации в мессенджере WhatsApp и на сайте Ассоциации veshki-gaz.ru заблаговременно была размещена следующая информация:

В период с даты последнего собрания по настоящее время заявлений о выходе из членов Ассоциации по газификации в правление не поступало. О вступлении в члены Ассоциации поступило заявление от Ким Евгении (участок № 191). В связи с изменением собственника на участке № 191 , новый собственник в порядке правопреемства обратился в правление Ассоциации с заявлениями о вступлении в члены Ассоциации.
Согласно решения общего собрания от 20.07.2019 г. прием в члены Ассоциации прекращен за исключением законных правопреемников выбывших членов Ассоциации (п.3.16 Устава). Предыдущий собственник участка № 191 был членом Ассоциации, соответственно, новый собственник является законным правопреемником выбывшего члена Ассоциации. В связи с этим Правление Ассоциации предлагает принять в члены Ассоциации по газификации .Ким Евгению участок № 191.

**Вопрос поставленный на голосование**: Принять в члены Ассоциации по газификации Ким Евгению уч. № 191

***Результаты голосования по вопросу 4.1:***

| «ЗА» | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---|---|---|
| 56 | 0 | 0 |

**По вопросу 4.1 повестки дня единогласно принято РЕШЕНИЕ** : Принять в члены Ассоциации по газификации Ким Евгению уч. № 191

**По вопросу 4.2 повестки дня - Утверждение актуального списка (реестра) членов Ассоциации по газификации** для информирования всех членов Ассоциации, на информационной доске на здании правления ТСН «Вешки», в чате партнеров Ассоциации в мессенджере WhatsApp и на сайте Ассоциации veshki-gaz.ru заблаговременно была размещена следующая информация:
На дату Собрания, членами Ассоциации по газификации, согласно утвержденного Собранием 30.09.2023 г. Реестра членов Ассоциации «Вешки-газ» для организации газификации (Протокол № 02-09/2023 от 30.09.2023 г.), являются 94 человека. Правление Ассоциации предлагает Утвердить Реестр членов Ассоциации после Собрания с учетом приема в члены Ассоциации Ким Евгении участок №191 . Количество членов Ассоциации, при принятии в члены Ассоциации Ким Евгении, составит 95 человек (Приложение №1 к настоящему Протоколу).

**Вопрос поставленный на голосование**: Утвердить актуальный реестр членов Ассоциации по газификации после собрания 19.05.2024 г.

***Результаты голосования по четвертому вопросу:***

| «ЗА» | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---|---|---|
| 56 | 0 | 0 |

**По вопросу 4.2 повестки дня единогласно принято РЕШЕНИЕ** : Утвердить актуальный реестр членов Ассоциации по газификации после собрания 19.05.2024 г.

**ВОПРОС V.** **По 5-ому вопросу повестки дня : Утверждение платы за присоединение к газопроводу среднего давления для членов ТСН «Вешки» и лиц ведущих садоводство на территории ТСН «Вешки» в индивидуальном порядке (не членов Ассоциации «Вешки-газ») в размере 470 000,0 рублей с даты утверждения собранием,** на информационной доске на здании правления ТСН «Вешки», в чате партнеров Ассоциации в мессенджере WhatsApp и на сайте Ассоциации veshki-gaz.ru заблаговременно была размещена следующая информация :
В настоящее время Ассоциацией утверждена плата за подключение к газопроводу среднего давления для членов ТСН «Вешки» и лиц, ведущих садоводство на территории ТСН в индивидуальном порядке (не членов Ассоциации), в размере 900 000,0 рублей . Для членов Ассоциации целевой взнос на строительство сети газораспределения составлял 470 000,0 рублей. Правление Ассоциации предлагает: утвердить в общем случае плату за подключение к газопроводу среднего давления Ассоциации «Вешки-газ» для членов ТСН «Вешки» и лиц, ведущих садоводство в индивидуальном порядке на территории ТСН «Вешки» (не члены Ассоциации), в размере 470 000,0 рублей с даты утверждения собранием.

**Вопрос поставленный на голосование:** Утвердить плату за присоединение к газопроводу среднего давления для членов ТСН «Вешки» и лиц ведущих садоводство на территории ТСН «Вешки» в индивидуальном порядке (не членов Ассоциации «Вешки-газ») в размере 470 000,0 рублей с даты утверждения собранием.

***Результаты голосования по пятому вопросу:***

| «ЗА» | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---|---|---|
| 56 | 0 | 0 |

**По пятому вопросу повестки дня единогласно принято РЕШЕНИЕ** : Утвердить плату за присоединение к газопроводу среднего давления для членов ТСН «Вешки» и лиц ведущих садоводство на территории ТСН «Вешки» в индивидуальном порядке (не членов Ассоциации «Вешки-газ») в размере 470 000,0 рублей с даты утверждения собранием.

**ВОПРОС VI.**
**По 6-ому вопросу повестки дня : Установление с даты Собрания до 18.09.2024 г. (или иной даты по решению правления Ассоциации) «Льготного периода» со ставкой платы за присоединения к газопроводу среднего давления для членов ТСН «Вешки» и лиц ведущих садоводство на территории ТСН «Вешки» в индивидуальном порядке (не членов Ассоциации «Вешки-газ») в размере 250 000,0 руб. Действие Льготного периода приостанавливается, возобновляется и пролонгируется по решению правления Ассоциации,** на информационной доске на здании правления ТСН «Вешки», в чате партнеров Ассоциации в мессенджере WhatsApp и на сайте Ассоциации veshki-gaz.ru заблаговременно была размещена следующая информация :
С целью увеличения спроса и привлечения «не членов Ассоциации», ранее не газифицировавших свои дома, к газификации, размер платы за подключение к газопроводу среднего давления Ассоциации снизить до 250 000,0 рублей на установленный правлением Ассоциации Льготный период. Под «Льготным периодом» понимается период с даты Собрания до 18.09.2024 г. (или иной даты установленной правлением Ассоциации), когда «не член Ассоциации» заключает с Ассоциацией Соглашение о присоединении к газопроводам среднего давления по ставке 250 000,0 руб. Дата окончания Льготного периода определяется решением правления Ассоциации и фиксируется соответствующим приказом. Льготный период по решению правления может быть приостановлен, возобновлен или продлен на следующий срок. После прекращения или в период приостановления действия Льготного периода наступает Возобнавляемый период в который размер платы за присоединение составляет 470 000,0 руб.
В отношении лиц, не заключивших с Ассоциацией Соглашение о присоединении , сохраняется следующий порядок взаимодействия: отказ Ассоциации в выдаче разрешения на присоединение,

судебный процесс в Арбитражной и апелляционной инстанциях, возбуждение исполнительного производства, в случае несанкционированного Ассоциацией подключения - судебный процесс по взысканию неосновательного обогащения с предъявлением к возмещению суммы в размере 470 000,0 руб. и судебный процесс по понуждению к оплате издержек на содержание, техобслуживание и ремонт газопроводов.

**Вопрос поставленный на голосование:** Установить с даты Собрания до 18.09.2024 г. (или иной даты по решению правления Ассоциации) «Льготного периода» со ставкой платы за присоединения к газопроводу среднего давления для членов ТСН «Вешки» и лиц ведущих садоводство на территории ТСН «Вешки» в индивидуальном порядке (не членов Ассоциации «Вешки-газ») в размере 250 000,0 руб. Действие Льготного периода приостанавливается, возобновляется и пролонгируется по решению правления Ассоциации.

***Результаты голосования по шестому вопросу:***

| «ЗА» | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---|---|---|
| 56 | 0 | 0 |

**<u>По шестому вопросу повестки дня единогласно принято РЕШЕНИЕ</u>** : Установить с даты Собрания до 18.09.2024 г. (или иной даты по решению правления Ассоциации) «Льготного периода» со ставкой платы за присоединения к газопроводу среднего давления для членов ТСН «Вешки» и лиц ведущих садоводство на территории ТСН «Вешки» в индивидуальном порядке (не членов Ассоциации «Вешки-газ») в размере 250 000,0 руб. Действие Льготного периода приостанавливается, возобновляется и пролонгируется по решению правления Ассоциации.

**Повестка дня Собрания исчерпана. Собрание считается закрытым.**

**ПРИЛОЖЕНИЯ к Протоколу общего Собрания членов Ассоциации «Вешки-газ»:**

Приложение №1 на 83 листах , в том числе :
- Лист регистрации на 4-х листах,
- Бюллетени для голосования на 56 листов (56 бюллетеней на 1 листе (2-х страницах))
- Доверенности 20 – ть штук на 20-ти листах,
- Реестр членов Ассоциации на 3 -х листах.

Председатель Собрания _____ Вахрушкин В.Н.

Секретарь Собрания _____ Андреева Л.С.