

СОГЛАШЕНИЕ
о порядке взаимодействия по вопросам газификации СНТ «Вешки»

пос. Вешки МО

«08» сентября 2013 г.

Садоводческое Некоммерческое Товарищество «Вешки» (СНТ «Вешки») в лице члена правления Дуняшева Александра Олеговича, действующего на основании Доверенности № б/н_ от 08 сентября 2013 года, именуемое далее «Сторона -1», с одной стороны, и **Некоммерческое партнерство по обеспечению инженерно-техническими коммуникациями «Вешки-Газ» (НП «Вешки-Газ»)**, в лице Председателя правления Вахидовой Сакины Тишаевны, действующей на основании Устава, именуемое далее «Сторона-2» с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Настоящее Соглашение заключено в целях создания условий для реализации проекта по строительству и вводу в эксплуатацию объекта газового хозяйства «Газопровод высокого давления и газораспределительная сеть» для газификации домов (строений), расположенных по адресу: Московская область, Мытищинский район, поселок Вешки, СНТ «Вешки» (далее Проект) и определяет механизмы взаимодействия Сторон при реализации Проекта.

1.2. При выполнении условий настоящего Договора Стороны руководствуются Конституцией Российской Федерации, действующими правовыми актами Российской Федерации и Московской области.

2. Цели и задачи

2.1. Целью взаимодействия является:

2.1.1. обеспечение своевременного и качественного строительства «Газопровода высокого давления и газораспределительной сети» для газификации домов (строений), расположенных по адресу: Московская область, Мытищинский район, поселок Вешки, СНТ «Вешки»;

2.1.2. организация финансирования Проекта;

2.1.3. организация контроля за эффективным и целевым использованием денежных средств Товарищей (физических лиц) Стороны -2, поступающих в кассу и на расчетный счет Стороны-2 и передаваемых Стороне -1 на цели финансирования Проекта;

2.1.4. организация контроля на этапах приемки работ по капитальному строительству Газопровода высокого давления и газораспределительной сети;

2.1.5. организация работы по вводу в эксплуатацию Газопровода высокого давления и газораспределительной сети, в том числе постановка на кадастр и оформление правоустанавливающих документов.

3. Порядок взаимодействия

3.1. В ходе подготовки и реализации Проекта:

3.1.1. **Сторона -1:**

3.1.1.1. предоставляет земли общего пользования для прокладки Газопровода высокого давления и газораспределительной сети;

3.1.1.2. получает технические условия на строительство «Газопровода высокого давления и газораспределительной сети» для газификации домов (строений), расположенных по адресу: Московская область, Мытищинский район, поселок Вешки, СНТ «Вешки»

3.1.1.3. на этапе проектирования обобщает информацию и от своего имени, но за счет и в интересах Стороны -2 заключает договора на проектирование «Газопровода высокого давления и газораспределительной сети» для газификации домов (строений), расположенных по адресу: Московская область, Мытищинский район, поселок Вешки, СНТ «Вешки» и несет по ним обязательства;

3.1.1.4. на этапе строительства обобщает информацию и от своего имени, но за счет и в интересах Стороны -2 заключает договора на строительство «Газопровода высокого давления и

газораспределительной сети» для газификации домов (строений), расположенных по адресу: Московская область, Мытищинский район, поселок Вешки, СНТ «Вешки» и несет по ним обязательства;

3.1.1.5. на этапе проектирования и строительства от своего имени, но за счет и в интересах Стороны -2, заключает все необходимые сопровождающие проектирование и строительство договора и несет по ним обязательства;

3.1.1.6 предоставляет Стороне-2 по требованию (не позднее 5(пяти) рабочих дней со дня требования) информацию о ходе реализации Проекта.

3.1.1.7 использует выделенные Стороной-2 денежные средства строго по назначению – на реализацию Проекта, предоставляя Стороне-2 по требованию (не позднее 5(пяти) рабочих дней со дня требования) информацию о целевом использовании денежных средств, с предоставлением подтверждающих документов;

3.1.1.8.Выполняет иные поручения Стороны-2, связанные с реализацией Проекта.

3.1.1.9. Не предъявляет материальные требования на «Газопровод высокого давления и газораспределительную сеть» для газификации домов (строений), расположенных по адресу: Московская область, Мытищинский район, поселок Вешки, СНТ «Вешки», а так же не участвует в регистрации права собственности на него.

3.1.2. Сторона-2:

3.1.2.1. Заключает договора Простого товарищества с физическими лицами (Товарищами) для объединения вкладов и финансирования Проекта;

3.1.2.2. На всех этапах реализации Проекта осуществляет финансирование Проекта за счет аккумулирования вкладов (денежных средств) Товарищей собранных в равных долях. Объем денежных средств определяется затратами Стороны-2 на реализацию Проекта.

3.1.2.3. Осуществляет контроль за проектированием и строительством «Газопровода высокого давления и газораспределительной сети» для газификации домов (строений), расположенных по адресу: Московская область, Мытищинский район, поселок Вешки, СНТ «Вешки»;

3.1.2.4. на этапе завершения строительства и ввода Газопровода высокого давления и газораспределительной сети в эксплуатацию обобщает информацию и может от своего имени, заключать все необходимые для этого договора, а также производить необходимые платежи;

3.1.2.5. осуществляет постановку Газопровода высокого давления и газораспределительной сети на кадастровый учет;

3.1.2.6. в интересах Товарищей, передавших Стороне -2 свои доли в качестве паев в праве собственности на Газопровод высокого давления и газораспределительную сеть, оформляет на себя право собственности на Газопровод высокого давления и газораспределительную сеть;

3.1.2.7. Совершать иные действия, необходимые для реализации Проекта.

3.2. В случае установленных фактов нарушения Стороной-1 пункта 3.1.1.7 Соглашения и использования денежных средств, предоставленных Стороной -2 не по назначению, Сторона -1 в течении 3-х (трех) банковских дней с даты предъявления Стороной-2 требования о возврате денежных средств, обязана вернуть Стороне-2 в полном объеме использованные не по целевому назначению денежные средства, уплатить штраф в размере 20% от использованных не по целевому назначению денежных средств и пени в размере 1/300 ставки рефинансирования за каждый день просрочки возврата денежных средств.

3.3 В случае нарушения Стороной-1 пункта 3.1.1.9 Соглашения и предъявления материальных требований на «Газопровода высокого давления и газораспределительную сеть» для газификации домов (строений), расположенных по адресу: Московская область, Мытищинский район, поселок Вешки, СНТ «Вешки», в том числе выдвигает требование об участии в регистрации права собственности на него, Сторона -1 в течении 3-х (трех) банковских дней с даты предъявления Стороной-2 требования о возврате денежных средств, обязана вернуть Стороне-2 в полном объеме все денежные средства , переданные Стороной 2 Стороне -1 на

реализацию Проекта, в том числе переданные и до даты подписания настоящего Соглашения, а так же уплатить штраф в размере 20% от суммы, заявленной в требовании Стороны -2 и пени в размере 1/300 ставки рефинансирования за каждый день просрочки возврата денежных средств.

4. Порядок разрешения споров

4.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними.

4.2. При не возможности разрешения споров путем переговоров, они подлежат рассмотрению в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5. Заключительные положения

5.1. Все изменения и дополнения в настоящее Соглашение осуществляются по взаимному соглашению Сторон в письменном виде и подписываются уполномоченными лицами. Все приложения к Соглашению, согласованные и подписанные Сторонами, являются его неотъемлемой частью и подлежат исполнению Сторонами.

5.2. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания, и действует до исполнения Сторонами своих обязательств в полном объеме, то есть до момента оформления права собственности на Газопровод высокого давления и газораспределительную сеть Стороной-2.

5.3. Настоящее Соглашение остается в силе в случае изменения реквизитов Сторон, изменения их учредительных документов, в том числе в случае изменения организационно-правовой формы. Об изменении реквизитов Стороны обязаны уведомить друг друга в течение 5 (пяти) календарных дней.

5.4. Стороны не имеют права отказаться от исполнения настоящего Соглашения в одностороннем порядке.

5.5. Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

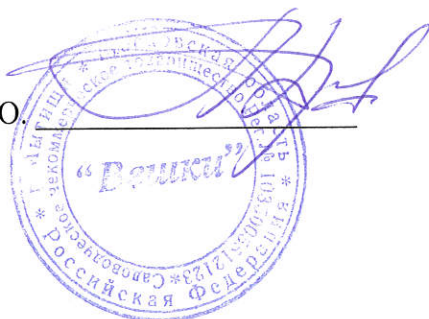
5.6. Во всем остальном, что не урегулировано Соглашением Стороны будут руководствоваться нормами действующего гражданского законодательства Российской Федерации.

6. Адреса и реквизиты Сторон.

Сторона-1

141002, Московская область, г. Мытищи,
ул. Ядреевская, д.4
ИНН 5029012907 КПП 502901001
ОГРН 1035005512123 выдано 23.03.2003 г.
Расчетный счет № 40703810440260100319
В Среднерусский банк г. Москва, Сбербанк
России ОАО 09040/01300
БИК 044525225 Р/с ОКАТО 46234501000
к/с 30101810400000000225

Дунашев А.О.



Сторона-2

141031, Московская область,
Мытищинский район, пос. Вёшки,
ул. Линия 18-я, стр.17
ИНН 5029134045 КПП 502901001
ОГРН 1105000000192 выдано 26.01.2010 г.
Расчетный счет № 40703810740260000397
в ОАО «Сбербанк России»
Среднерусский банк СБ РФ г. Москва
Дополнительный офис № 9040/01336
БИК 044525225
Корр. Счет № 30101810400000000225
ОКАТО 46234501000

Вахидова С.Т.

